



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

DIREZIONE GENERALE

Prot. N° 0108950

Da citare nella risposta  
Cl. 006 - Cat. 03 Cas. 34 N°  
Risposta alla lettera del

N°  
Allegati n°

Al Comune di San Casciano Val di Pesa  
Alla c.a. del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia  
Arch. Barbara Ronchi

e p.c. Giunta Regionale della Toscana  
Direzione Generale Governo del Territorio

Firenze, 19/07/2016

**OGGETTO: Variante alla scheda del RUC AT08 del Comune di San Casciano Val di Pesa.  
Contributo ai sensi dell'art. 17 della LR 65/2014.  
Contributo ai sensi dell'art. 23 della LR 10/2010.**

Al fine di fornire il proprio apporto tecnico ai sensi dell'art. 17 della LR 65/2015, e il proprio parere ai sensi degli art. 23 e sgg. della LR 10/2010, dall'analisi della documentazione pervenuta il 07/07/2016 con nota prot. arrivo n. 2016/0106991, si riferiscono le seguenti considerazioni in merito alla verifica di coerenza con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale.

Si ricorda che la variante di adeguamento al P.T.C.P. è stata approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 del 10 gennaio 2013, pubblicata sul BURT n. 11 del 13/03/2013 e si invita, pertanto, a tenere in considerazione le indicazioni contenute nelle cartografie e quanto stabilito nelle Norme di Attuazione del P.T.C.P., nelle Appendici alle Norme, nella Relazione Generale, nella Monografia del Sistema Territoriale Locale del Chianti Fiorentino, nell'Atlante delle Invarianti Strutturali, nel Quadro Conoscitivo e nelle prescrizioni e direttive dello Statuto del Territorio.

Da un'analisi della Carta dello Statuto del Territorio del PTCP si rileva che l'area interessata dalla variante, individuata nella Tavola n. 25, ricade all'interno del perimetro dell'*insediamento - criteri per la città esistente* disciplinato dall'art. 22 delle N.A. del PTCP e pertanto non si rilevano elementi di contrasto con il Piano stesso.

La A.P. "Pianificazione Territoriale Strategica e Sviluppo Economico" della Città Metropolitana di Firenze rimane a disposizione per ogni chiarimento che si rendesse necessario, nello spirito di collaborazione indicato dall'art. 53 della LR 65/2014.  
Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Daniela Angelini

Il Responsabile della A.P.  
Arch. Nadia Bellomo

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e  
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

\\direzione\_territorio\ufficio\_prep\_via\li\_65-2014\piani\_strutturali\_san\_casciano\contributo\_avvio.doc

Palazzo Medici Riccardi  
1, via Cavour 50129 Firenze  
tel. 055. 2760328  
fax 055. 2760  
nadia.bellomo@cittametropolitana.fi.it  
www.cittametropolitana.fi.it

ALTA PROFESSIONALITÀ  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
STRATEGICA E SVILUPPO ECONOMICO